

Solverde Projektentwicklung GmbH

Newsletter

September 2022

Die Solverde Projektentwicklung GmbH wurde im Sommer 2020 mit dem Ziel gegründet, durch die Entwicklung von PV-Projekten im landwirtschaftlichen Umfeld (Agrar-Photovoltaik) einen Beitrag zur Energiewende zu leisten. Agrar-Photovoltaik ermöglicht es, neben einer Solaranlage weiterhin die gleiche Fläche landwirtschaftlich zu nutzen – und das bei insgesamt deutlich höherer Produktivität als bei der Nutzung von Energiepflanzen. So kann das Problem der Flächenkonkurrenz entschärft und die Gewinnung regenerativer Energie vorangetrieben werden.

Bei der Solverde Projektentwicklung handelt es sich um Agrar-PV-Pioniere der ersten Stunde in Deutschland. Sie verfügt aktuell über diverse Projekte in Vorbereitung – Solarprojekte, auf die unsere Energiewende nicht verzichten kann. Die „Wachstumsfinanzierung Agrar-PV“ soll die finanziellen Mittel bereitstellen, professionell und im geordneten Umfeld die Projektansätze erfolgreich fertig entwickeln zu können. Als Anleger erhalten Sie bei kurzer Laufzeit eine attraktive Verzinsung, die durch die Platzierung der Projekte am Markt generiert werden soll.



Agrar-Photovoltaik-Anlage der Solverde Energiegenossenschaft

Newsletter

Solverde Projektentwicklung GmbH

September 2022

01 Stand der Emission | 02 Marktgeschehen | 03 Aktuelles aus dem Unternehmen

01 Stand der Emission

Die „Solverde Wachstumsfinanzierung Agrar-PV“ umfasst zwei Tranchen mit einem Emissionsvolumen von jeweils 200.000 Euro zu einem Zinssatz von 5% p.a.

Tranche A stieß auf sehr großes Interesse und die 200.000 Euro wurden nach der Zeichnung durch nur 16 Anleger bereits jetzt vollständig geschlossen.

In Tranche B sind noch 2/3 der Emissionen verfügbar. Bei einer Restlaufzeit von etwa 2 ½ Jahren (bis zum 30.04.2025) und einer Mindestbeteiligung von 10.000€ können Anleger weiterhin zu attraktiven Konditionen in ein wachsendes Segment der Erneuerbaren Energien investieren.

02 Marktgeschehen

Das Thema Agrar-PV gewinnt in der Wirtschaft, der Politik und im öffentlichen Diskurs zunehmend an Bedeutung. Insbesondere auch, da diese Technologie häufiger als andere Formen der Energieerzeugung auf erhöhte Akzeptanz bei Gemeindevertretern und in der Öffentlichkeit trifft. Der Anstieg von Energiekosten lenkt den Fokus der Debatte auf effiziente und kostengünstige Erneuerbare Energien. Allen voran sollen das Osterpaket und in der Folge das Sommerpaket der Bundesregierung Veränderungen im deutschen Energiesektor voranbringen. Sie versprechen den schnelleren Ausbau von Erneuerbarer Energien, auch im Bereich der Photovoltaik. Ziel ist es, die installierte Leistung von PV bis 2030 zu vervierfachen. Dieser angestrebte Zuwachs führt zu einem verstärkten Bedarf an Flächen für PV-Anlagen. Aufgrund dessen wird auch die Agrar-PV eine immer wichtigere Rolle spielen.

03 Aktuelles aus dem Unternehmen

Durch die gestiegene öffentliche Wahrnehmung von Agrar-PV zur Stromerzeugung führt die Solverde Projektentwicklung vermehrt Gespräche mit Gemeinden und Flächeneigentümern über potentielle Projekte.

In deren Folge wurden im 3. Quartal diesen Jahres zwei Vorverträge mit Flächeneigentümern unterschrieben. Eine Fläche mit 41,5 Hektar befindet sich in Brandenburg und die andere mit 19,4 Hektar in Sachsen-Anhalt. Zuletzt hat sich die Solverde Projektentwicklung mit einem Eigentümer auf einen Pachtvertrag über 25 Jahre mit der Option auf zweimal fünf weitere Jahre geeinigt. Dieser Vertrag über die Fläche mit 25,6 Hektar im Landkreis Teltow-Fläming wurde am 8. September 2022 unterzeichnet.

Die Solverde Projektentwicklung entwickelt auch sich selbst stetig weiter. Um auf das gestiegene Interesse flexibel reagieren zu können, wurde das derzeitige Marketingkonzept evaluiert, an die dynamische Marktsituation angepasst und das Team entsprechend erweitert. Dank ihrer konsequenten Spezialisierung auf den Bereich Agrar-Photovoltaik konnte die Solverde Projektentwicklung in den letzten Jahren wertvolles Know How gewinnen, sowie Netzwerke aufbauen und bleibt so weiterhin ein Vorreiter in diesem Marktsegment.