

Ex-Ante Kosteninformation gemäß § 63 Abs. 7 WpHG

Gegenstand dieses Dokuments ist die gesetzlich vorgeschriebene Information vor Geschäftsabschluss über die voraussichtlichen Kosten bezogen auf Ihre Kapitalanlage. Bei den Daten handelt es sich um Schätzungen auf der Grundlage von Annahmen. Die tatsächlichen Kosten können hiervon abweichen. Auf Anforderung übermitteln wir Ihnen eine ausführlichere Darstellung der einzelnen Kostenpositionen.

Produkt: Agri-PV Gersheim II GmbH & Co. KG

Datum 26.11.2025

Kunde
Vor- und Nachname
Straße
PLZ Ort

Vermittler
Grüne Sachwerte GmbH
Mainstraße 34
28199 Bremen

Zeichnungsbetrag 50.000,00 EUR

	einmalige Kosten		fortlaufende Kosten	
	in EUR	in % der Einlage	in EUR	in % der Einlage
Kosten der Vermittlung	2.500,00	5,00%		
- davon Zuwendungen	2.500,00	5,00%		
Kosten des Finanzinstrumentes	500,00	1,00%	500,00	1,00%
Gesamtkosten	3.000,00	6,00%	500,00	1,00%

Auswirkungen der Kosten auf die Rendite der Anlage bezogen auf den Beteiligungsbetrag

	Kosten	in % der Einlage
im 1. Jahr		7,00%
im 2. bis 27. Jahr p.a.		1,00%
zusätzlich im Verkaufsjahr		0,00%

durchschnittliche Kostenbelastung p.a. über Gesamtlaufzeit **1,22%**

Hinweise und Erläuterungen:

Vorstehende Tabelle veranschaulicht exemplarisch die kumulative Wirkung der Kosten über die Laufzeit. Die Darstellung enthält keine Aussagen über die Höhe der Rendite selbst. Die Kosten verringern die Rendite während der Fondslaufzeit. Im 1. Jahr machen sich vor allem die Einstiegskosten bemerkbar, d.h. die Initialkosten für die Konzeption der Vermögensanlage bzw. die Vertriebskosten.